



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

ਬਾ ਮਹਿਕਮਾ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲਹਿਰਾ ।

ਕਿਸਮ ਵਸੀਕਾ ਹਿਬਾ ਨਾਮਾ (ਬਖਸੀਸਨਾਮਾ) *ਭੋ ਕਿਸਮੀ*

ਕੰਪਿਊਟਰ ਕੋਡ: ਸ(1)

ਬਰਾਏ ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ : 46,70,000/-ਰੁਪਏ

ਅਸਟਾਮ : 2,33,500/- ਅਸਟਾਮ : 25000/8-395034-41,20000/1-669300,

ਕਿਤੇ : 14 ਲੜੀ ਨੰ: 745 : 10000/1-644123 ,1000/3,500/1

ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ (ਪੇਡੂ) ਨਹਿਰੀ ।

15 ਕਨਾਲ 4-1/2 ਮਰਲੇ

ਸਬ ਖਜਾਨਾ ਸੁਨਾਮ ।

ਮੈ ਸੁਰੇਸ਼ ਨੈਨ ਪੁੱਤਰ ਤੁਲਸੀ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਪਾਣੀਪਤ ਚੇਅਰਮੈਨ (ਪ੍ਰਧਾਨ) ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਹੈਰੀਟੇਜ ਰਿਸਰਚ ਐਂਡ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ:) ਟੋਹਾਣਾ ਬ੍ਰਾਂਚ ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ ਤਹਿ: ਲਹਿਰਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਦਾ ਰਹਿਣ ਵਾਲਾ ਹਾ ।

ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਹੈਰੀਟੇਜ ਰਿਸਰਚ ਐਂਡ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ:) ਟੋਹਾਣਾ ਬ੍ਰਾਂਚ ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ ਤਹਿ: ਲਹਿਰਾ ਦੀ ਜਮੀਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ ਮੌਜੂਦ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2005-06 ਦੇ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 123/182 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 83//21/2(7-0) 95//1/1 (4-1) ਕੁੱਲ 11 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲੇ ਦਾ 211/422 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 5 ਕਨਾਲ 10-1/2 ਮਰਲੇ ਵਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 70/118 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 95//10/2(7-0) ਕੁੱਲ 7 ਕਨਾਲ ਵਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 10/12 ਤਾਂ 19 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 84//19(8-0) 22(8-0) 94//2(8-0) 3(7-19) 8(7-8) 9/1(0-18) 13(7-8) 166/1(4-14) 451(0-5) 453(0-7) 557(0-1) 83//21/1(1-19) 22/2 (0-15) 267(0-11) 530(0-3) 94//24(3-11) 100//4(8-0) 5(6-3) 95//1/2 (1-10) 2/2(0-14) 23//16(3-16) 17(5-4) 18(4-9) 23(9-1) 24(8-0) 25/1 (4-4) 25//2(2-10) 180(4-7) 37//3(8-0) ਕਿਤੇ 29 ਕੁੱਲ 125 ਕਨਾਲ 17 ਮਰਲੇ ਦਾ 54/2517 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 2 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਕੁੱਲ 15 ਕਨਾਲ 4-1/2 ਮਰਲੇ ਦੀ ਮਾਲਕ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਉਪਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਨੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ । ਇਹ ਕਿ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੈਨੂੰ ਕਾਰਵਾਈ ਰਜਿਸਟਰ ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 176 ਮਿਤੀ 25-04-2008 ਨੂੰ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੇ ਤਮਾਮ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ । ਇਹ ਕਿ ਹੁਣ ਮੈ ਆਪਣੀ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੀ ਜਮੀਨ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਾਸ ਕਰਨਲ ਰਿਸਰਚ ਐਂਡ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ:) ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ ਤਹਿ: ਲਹਿਰਾ ਨੂੰ ਉਕਤ ਤੋਂ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਹਿਬਾ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਉਕਤ ਤੋਂ ਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਕਬਜਾ ਮਹੂਬਲਅਲਾ (ਦਾਨ ਲੈਣ ਵਾਲਾ) ਦਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ । ਤਮਾਮ ਹਕੂਕ ਉਕਤ ਤੋਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇ ਮਹੂਬਲਅਲਾ (ਦਾਨ ਲੈਣ ਵਾਲਾ) ਉਕਤ ਨੂੰ ਹਾਸਿਲ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ । ਹੁਣ

Lush Malik

Mkt. Value 951,562.00 8
 Type of Land
 Area of Land
 Village/Segme Rates
 Seg Desc
 Const. Type

ਇਹ ਨੋਟ ਵਾਲੇ ਪਾਸੇ 'ਤੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ ਪੁਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ
 ਸਮੇਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ

ਮਿਤੀ 18/2/2009 ਦਿਨ Wednesday ਵੇਲੇ 4:27:30 PM

ਸ੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਨੈਨ ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।
 Lush Mair



ਰਾਜੇਸ਼ ਵਰਮਾ
 ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਲਹਿਰਾ।
 ਹਿੱਬਾ ਕਰਤਾ

ਸ੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਨੈਨ ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ, ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ, ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪੁਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਹਿੱਬਾ ਕਰਤਾ ਨੇ ਕੁਲ ਰਕਮ 0
 ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਹਰਜੰਟ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਨਰੇਸ਼ ਰਾਠੀ ਸਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ।
 ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
 ਮਿਤੀ 18/2/2009

ਸੁਰੇਸ਼ ਨੈਨ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ/ਵਿਧਵਾ ਤੁਲਸੀ ਰ
 ਰਸੀਦ ਨੰਬਰ... 1782 ਮਿਤੀ... 18/2/09 ਰਾਹੀਂ
 150 ਰੁਪਏ ਇੰਤਕਾਲ ਫੀਸ ਦਾਖਲ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।

~~ਰਾਜੇਸ਼ ਵਰਮਾ
 ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਲਹਿਰਾ।~~

ਗਵਾਹ
 1. *[Signature]*

ਗਵਾਹ
 2. *[Signature]*

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ
 Lush Mair

ਦੂਜੀ ਧਿਰ
[Signature]



ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।
 ਮਿਤੀ 18/2/2009
 ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 2,897 ਜਾਇਦ ਬਹੀ
 ਜਿਲਦ ਨੰ: 0 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 0
 ਪਟ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਰਾਜੇਸ਼ ਵਰਮਾ
 ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਲਹਿਰਾ।

ਰਾਜੇਸ਼ ਵਰਮਾ
 ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਲਹਿਰਾ।

ਕਰਨਲ ਰਿਸ਼ਚ ਐਂਡ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ/ਵਿਧਵਾ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ) ਚੂਤਲਕਲਾ ਰਾਹੀਂ ਚੇਅਰਮੈਨ ਓਮਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਰਾਠੀ



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਜਾਂ ਅਹੁਦੇਦਾਰ ਦਾ ਉਕਤ ਭੋਂ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨਾਲ ਕੋਈ ਚਿਲਕ ਵਾ ਵਾਸਤਾ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ। ਇਸ ਭੋਂ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ 46,70,000/- ਰੁਪਏ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿਚ ਖਾਲੀ ਰਕਬੇ ਦੀ ਕੀਮਤ 12,00,000/- ਰੁਪਏ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਕੀਮਤ 34,70,000/- ਰੁਪਏ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 31-03-2008 ਦੀ ਸੀ.ਏ. ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਕ 10% ਡੈਫੀਸ਼ੇਸ਼ਨ ਤੇ 34,70,000/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਕਿ ਜੋ ਉਕਤ ਸੁਸਾਇਟੀ ਵਲੋਂ ਮੈਂਬਰ ਮਤਾ ਕਾਰਵਾਈ ਰਜਿਸਟਰ 176 ਮਿਤੀ 25-04-2008 ਰਾਹੀਂ ਅਧਿਕਾਰ ਮਿਲੇ ਹੋਏ ਹਨ ਇਹਨਾਂ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਵਿਚ ਹੁਣ ਤੱਕ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਅਤੇ ਮਤੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ ਅਤੇ ਫਰਦ ਜਮਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਸੀ.ਏ. ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ। ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ ਉਪਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਸਰਾ ਮੁਤਾਬਕ 5% ਅਸਟਾਮ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਇਹ ਹਿੱਸਾ ਨਾਮਾ ਭੋਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਮੌਕੇ ਪੂਰ ਕੰਮ ਆਵੇ। ਸੰਨਦ ਰਹੇ ਮਿਤੀ 17-02-2009

ਗਵਾਹ :
ਹਰਜੋਤ ਸਿੰਘ (ਨੰਬਰਦਾਰ)
ਲਹਿਰਾ।
(Signature)

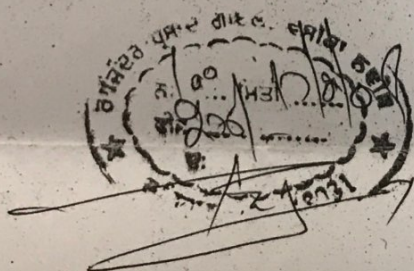
ਹਿਬਾਨਾਮਾ ਕਰਨ ਵਾਲਾ
ਸੁਰੇਸ਼ ਨੈਨ ਚੇਅਰਮੈਨ
ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਹੈਰੀਟੇਜ਼ਰਿਸਰਚ
ਐਂਡ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ ਸੁਸਾਇਟੀ (ਰਜਿ:) ਟੋਹਾਣਾ
ਬ੍ਰਾਂਚ ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ

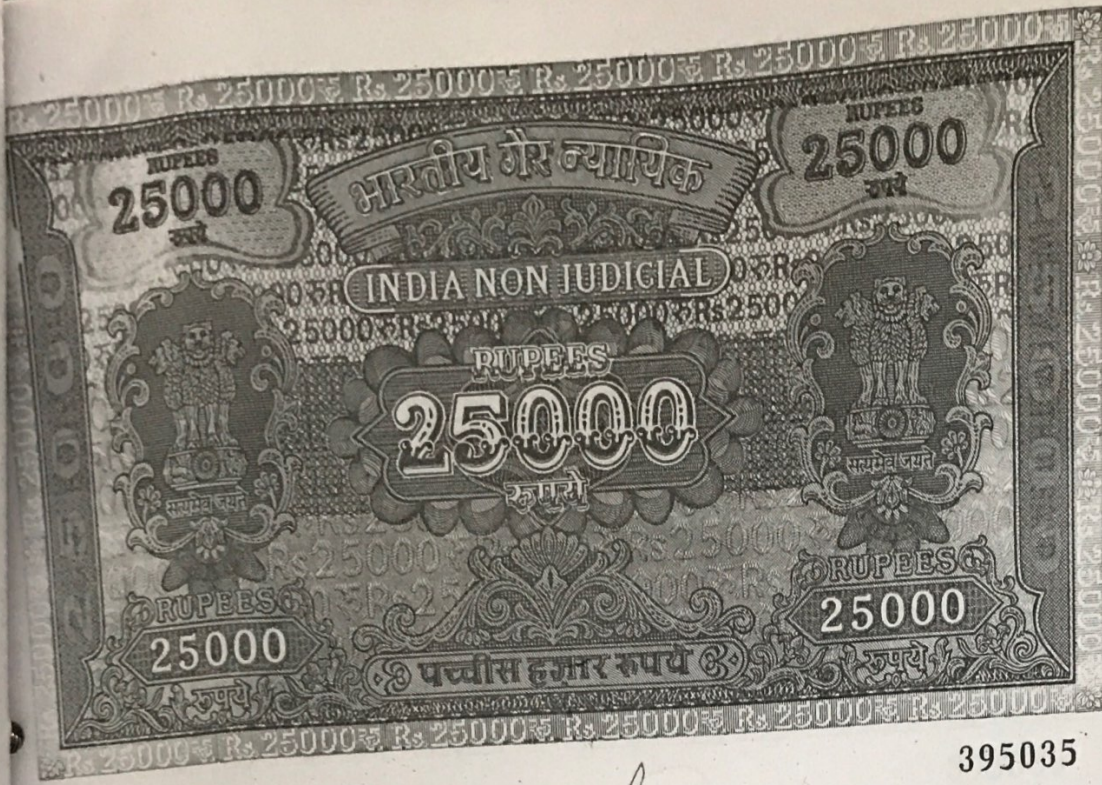
(Signature)
ਮਹੂਬਲਅਲਾ(ਦਾਨ ਲੈਣ ਵਾਲਾ)
ਕਰਨਲ ਰਿਸਰਚ ਐਂਡ ਐਜੂਕੇਸ਼ਨਲ, ਸੁਸਾਇਟੀ
(ਰਜਿ:) ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ (ਸੰਗਰੂਰ)

ਗਵਾਹ:
ਨਰੇਸ਼ ਰਾਠੀ ਪੁੱਤਰ ਰਾਜ ਸਿੰਘ
ਵਾਸੀ ਚੂੜਲ ਕਲਾਂ
(Signature)

ਰਾਹੀ: ਚੇਅਰਮੈਨ (ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਰਾਠੀ)

(Signature)





395035

ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

37



Lush Main



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

395036

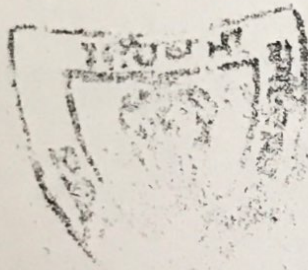


Sue L. Mair



पंजाब PUNJAB

395037



Lueth main



धनाघ पंजाब PUNJAB

395038

[Handwritten signature]

Lush nian



पंजाब PUNJAB

395039

— 7



Lush Nair



धनाघ पंजाब PUNJAB

395040

— 7 /



Luxi Nain.



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

644123



Lush Mau

5



00CC 669300

— f —



Luxh Main

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पंजाब PUNJAB

A 967606



Pure L. Main

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पंजाब PUNJAB

A 967605



Lush Nair

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पंजाब PUNJAB

A 967604



Lush Nair



पंजाब PUNJAB

268067



Push Nair